

**AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA DI  
ALITALIA – LINEE AEREE ITALIANE S.P.A. E ALITALIA SERVIZI S.P.A**

**BANDO DI VENDITA DI IMMOBILI**

Si informa che, in esecuzione del programma di cessione predisposto *ex art. 27, comma 2, lett. b-bis*), del D. Lgs. n. 270/99 e autorizzato dal Ministero dello Sviluppo Economico in data 19 novembre 2008, le società Alitalia – Linee Aeree Italiane S.p.A. in amministrazione straordinaria e Alitalia Servizi S.p.A. in amministrazione straordinaria, in conformità all’autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico del 4 giugno 2012, Prot. n. 0129731, visto il parere favorevole del Comitato di Sorveglianza espresso in data 17 gennaio 2012, intendono avviare una ulteriore procedura di vendita dei seguenti lotti di immobili di loro proprietà (di seguito, gli “**Immobili**”), la cui cessione sarà effettuata esclusivamente per lotti e al prezzo più alto, purché non inferiore al valore (per il prosieguo “**Valore Base**”) come di seguito indicato:

<b>LOTTO</b>	<b>IMMOBILE</b>	<b>PROPRIETÀ</b>	<b>VALORE BASE</b>
1	Porzione di fabbricato, sito in Sesto San Giovanni, (Milano - Italia), via XXIV Maggio, n. 8/10.	Alitalia – Linee Aeree Italiane S.p.A. in a.s.	Euro 3.060.000,00
2	Porzione di fabbricato sito in Barcellona (Spagna), Avenida Diagonal n. 403.	Alitalia – Linee Aeree Italiane S.p.A. in a.s.	Euro 621.900,00
3	Terreno con fabbricato cielo-terra sito in Roma (Italia), Viale Alessandro Marchetti 120.	Alitalia Servizi S.p.A. in a.s.	Euro 24.660.000,00
4	Terreno con fabbricato cielo-terra (Hangar 7), sito in Fiumicino, (Roma - Italia), Via Ezio Bevilacqua – zona aeroportuale.	Alitalia Servizi S.p.A. in a.s.	Euro 11.880.000,00
5	Terreno con fabbricato cielo-terra (officina motori e spogliatoio), sito in Fiumicino, (Roma - Italia), Via Ezio Bevilacqua – zona aeroportuale.	Alitalia Servizi S.p.A. in a.s.	Euro 15.417.000,00 (Euro 12.987.000,00 + Euro 2.430.000,00)
6	Fabbricato cielo – terra, sito in Sesto San Giovanni, via XXIV Maggio n. 6	Alitalia Linee Aeree Italiane S.p.A. in a.s.	Euro 8.010.000,00

Le offerte, garantite da cauzione, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 17.00 (ora italiana) del giorno 3 marzo 2014 e l’esame delle stesse avrà luogo a partire dalle ore 12.00 (ora italiana) del giorno 21 marzo 2014, alla presenza dei Commissari Straordinari (o di un loro delegato) e di un notaio. Nel corso della seduta, gli offerenti saranno invitati a presentare rilanci sulla base del prezzo più alto offerto.

Su richiesta dei soggetti interessati, da far pervenire entro e non oltre le ore 17.00 (ora italiana) del giorno 30 dicembre 2013 e subordinatamente alla sottoscrizione di un accordo di riservatezza sarà

possibile, a discrezione dei Commissari Straordinari, svolgere una *due diligence* sulle informazioni disponibili relative agli Immobili.

L'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato, purché tale prezzo non sia inferiore al valore base sopra pubblicato attribuito all'Immobile e/o agli Immobili.

Il testo integrale del presente bando è pubblicato, in lingua italiana e inglese, sui siti [www.alitaliaamministrazionestraordinaria.it](http://www.alitaliaamministrazionestraordinaria.it) e [www.alitaliaamministrazionestraordinaria.com](http://www.alitaliaamministrazionestraordinaria.com), unitamente agli atti per partecipare alla presente procedura di vendita.

Roma,

I Commissari Straordinari  
Prof. Avv. Stefano Ambrosini  
Prof. Avv. Gianluca Brancadoro  
Prof. Dott. Giovanni Fiori